Avaintietoasiakirja – Osaketta koskeva CFD

Tarkoitus

Tämä asiakirja antaa sinulle avaintiedot tästä sijoitustuotteesta. Se ei ole markkinointiaineistoa. Tiedot vaaditaan lailla, jotta ymmärtäisit tämän tuotteen luonteen, riskit, kustannukset sekä mahdolliset tuotot ja tappiot ja voisit verrata sitä muihin tuotteisiin.

Tuote: Osaketta koskeva hinnanerosopimus

Tuotteen kehittäjä: StoneX Financial Ltd, yhtiö, joka on rekisteröity osoitteeseen 120 London Wall Moor House, 1st Floor London, EC2Y 5ET United Kingdom, numero 05616586, ja jolla on toimilupa ja jota valvoo Financial Conduct Authority viitenumerolla 446717.

Tuotteen jakelija: StoneX Europe Ltd (”SEL”, ”me” tai ”meidät”), Kyproksella rekisteröity yhtiö, numero HE 409708. StoneX Europe Ltd:llä on toimilupa ja sitä valvoo Kyproksen arvopaperi- ja pörssikomissio. Soita +357 22090062 tai käy osoitteessa www.FOREX.com/ie saadaksesi lisätietoja.

Tämä asiakirja on viimeksi päivitetty 28. elokuuta 2025.

Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja jota voi olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tuote

Hinnanerosopimus (Contract for Difference, CFD) on vipuvaikutteinen rahoitussopimus, joka tehdään yhteisymmärryksessä SEL:n kanssa. Tämän tyyppinen rahoitussopimus mahdollistaa sijoittajille spekuloinnin kohde-etuutena olevan osakkeen hinnan nousulla tai laskulla.

Sijoittaja voi ostaa CFD:n (tunnetaan myös nimellä pitkän position eli long-position avaaminen) hyötyäkseen osakkeen hinnan noususta. Hän voi myös myydä CFD:n (tunnetaan myös nimellä lyhyen position eli short-position avaaminen) hyötyäkseen osakkeen hinnan laskusta. CFD:n hinta perustuu kohde-etuutena olevan osakkeen kurssikehitykseen.

Esimerkiksi jos sijoittaja avaa pitkän position yhtiö ”ABC”:n osake-CFD:ssä ja kohde-etuutena olevan osakkeen hinta nousee, myös CFD:n hinta nousee. Sopimuksen päättyessä SEL maksaa sijoittajalle sopimuksen päätöshinnan ja avaushinnan välisen erotuksen.

Sama toimii myös päinvastoin: jos sijoittaja avaa pitkän position ja kohde-etuutena olevan osakkeen hinta laskee, myös CFD:n hinta laskee. Sopimuksen päättyessä sijoittajan on maksettava SEL:lle sopimuksen päätöshinnan ja avaushinnan välinen erotus.

Kaikkiin CFD-sopimuksiin sisältyvä vipuvaikutus suurentaa sekä voittoja että tappioita.

Tarkoitus

CFD:n tarkoituksena on antaa sijoittajalle mahdollisuus hyötyä vipuvaikutuksen avulla kohde-etuutena olevan osakkeen hinnanmuutoksista (sekä noususta että laskusta) ilman, että sijoittajan tarvitsee tosiasiallisesti ostaa kohde-etuutena olevaa osaketta. Markkina-altistus kasvaa vipuvaikutuksen ansiosta, koska sijoittajan tarvitsee tallettaa etukäteen vain suhteellisen pieni osa sopimuksen nimellisarvosta vakuusmarginaalina. Tämä on yksi CFD-kaupankäynnin tärkeimmistä ominaisuuksista.

Esimerkki: Jos sijoittaja ostaa 10 CFD-yksikköä 20 %:n vakuusmarginaalilla kohde-etuutena olevan osakkeen hinnan ollessa 100 euroa, alkuinvestoinnin määrä on 200 euroa (0,2 × 100 € × 10). Vipuvaikutus on tällöin 5:1 (1 / 0,2), minkä seurauksena sopimuksen nimellisarvo on 1 000 euroa (5 × 200 €).

Tämä tarkoittaa, että kohde-etuutena olevan osakkeen hinnan yhden pisteen muutos johtaa CFD:n hinnan 10 euron muutokseen. Jos sijoittajalla on pitkä positio ja kohde-etuutena olevan arvopaperin arvo nousee, sijoittaja saa 10 euron voiton jokaista hinnan yhden pisteen nousua kohden. Jos kohde-etuutena olevan arvopaperin arvo kuitenkin laskee, sijoittaja kärsii 10 euron tappion jokaista hinnan yhden pisteen laskua kohden. Vastaavasti lyhyttä positiota pitävä sijoittaja hyötyy kohde-etuutena olevan arvopaperin hinnan laskusta ja kärsii tappiota hinnan noustessa.

CFD:llä ei ole ennalta määrättyä erääntymispäivää, joten se on voimassa toistaiseksi. Tuotteelle ei ole suositeltua pitoaikaa, vaan jokainen sijoittaja päättää itse sopivan pitoajan oman kaupankäyntistrategiansa ja sijoitustavoitteidensa perusteella.

Jos sijoittaja ei talleta lisävaroja vakuusmarginaalivaatimuksen täyttämiseksi markkinoiden liikkuessa epäedulliseen suuntaan, CFD-positio voidaan sulkea automaattisesti. Näin tapahtuu silloin, kun tappiot ylittävät alun perin vakuusmarginaaliksi talletetun määrän.

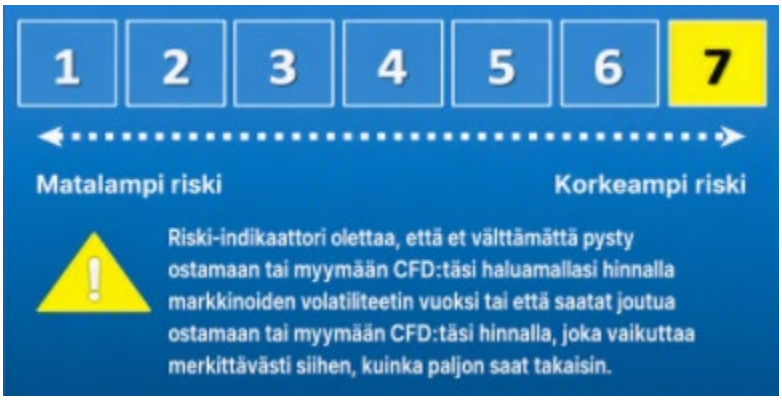
SEL pidättää lisäksi oikeuden oman harkintansa mukaan sulkea minkä tahansa CFD-sopimuksen, jos on perusteltua syytä epäillä sopimusehtojen rikkomista.

Sopivat yksityissijoittajat

CFD:t on tarkoitettu sijoittajille, joilla on tietoa tai kokemusta vipuvaikutteisista rahoitustuotteista ja jotka tavoittelevat lyhytaikaista altistusta rahoitusinstrumenteille. Sopivat sijoittajat ymmärtävät, miten CFD-tuotteiden hinnat muodostuvat, ja tuntevat marginaalin sekä vipuvaikutuksen keskeiset käsitteet. He ymmärtävät myös tuotteen tuotto- ja riskiprofiilin verrattuna perinteiseen arvopaperikaupankäyntiin. Lisäksi sopivilla sijoittajilla on riittävät taloudelliset resurssit ja kyky kantaa mahdolliset tappiot.

Mitkä ovat riskit ja mitä hyötyä voin saada?

Riskimittari



Tiivistetty riskimittari on opas tämän tuotteen riskitasosta verrattuna muihin tuotteisiin. Se osoittaa, kuinka todennäköistä on, että tuote menettää rahaa markkinaliikkeiden vuoksi tai koska emme kykene maksamaan sinulle.

Olemme luokitelleet tämän tuotteen luokkaan 7/7, joka on korkein riskiluokka. Tämä arvioi tuotteen tulevasta kehityksestä aiheutuvat mahdolliset tappiot erittäin korkealle tasolle.

CFD:t ovat vivutettuja tuotteita, jotka voivat kohde-etuuden markkinaliikkeen vuoksi tuottaa tappioita nopeasti. Ei ole pääomasuojaa markkinariskiä, luottoriskiä tai likviditeettiriskiä vastaan. Vaikka tappioita voi syntyä, vähittäisasiakkailla on negatiivisen saldon suoja, mikä tarkoittaa, että tappiosi eivät voi ylittää sijoitettua määrää.

Ota huomioon valuuttariski. On mahdollista ostaa tai myydä osakkeeseen liittyviä CFD:itä valuutassa, joka on eri kuin tilisi perusvaluutta. Lopullinen tuotto, jonka voit saada, riippuu kahden valuutan välisestä vaihtokurssista. Tätä riskiä ei ole otettu huomioon edellä esitetyssä mittarissa.

Markkinaolosuhteet voivat johtaa siihen, että osakkeeseen liittyvä CFD-kauppasi suljetaan epäedullisempaan hintaan, mikä voi vaikuttaa merkittävästi siihen, kuinka paljon saat takaisin. Voimme sulkea avoimen CFD-sopimuksesi, jos et ylläpidä vaadittua vähimmäisvakuutta, jos olet velkaa SEL:lle tai jos rikot markkinasääntöjä. Tämä prosessi voi olla automatisoitu.

Tämä tuote ei sisällä minkäänlaista suojaa tulevaa markkinakehitystä vastaan, joten voit menettää osan tai kaikki sijoituksestasi. Jos emme kykene maksamaan sinulle sitä, mitä olemme velkaa, voit menettää koko sijoituksesi. Voit kuitenkin hyötyä kuluttajansuojajärjestelmästä (katso kohta ”mitä tapahtuu, jos emme kykene maksamaan sinulle”). Edellä esitetty mittari ei ota tätä suojaa huomioon.

Tuottoskenaariot

CFD:t on tarkoitettu sijoittajille, joilla on tietämystä vivutetuista tuotteista tai kokemusta niistä ja jotka pyrkivät saamaan lyhytaikaisen position rahoitusvälineisiin. Todennäköiset sijoittajat ymmärtävät, miten CFD:iden hinnat johdetaan, sekä vakuuden ja vipuvaikutuksen keskeiset käsitteet. He ymmärtävät myös tuotteen riski-tuottoprofiilin verrattuna perinteiseen osakekauppaan. Sijoittajilla on myös asianmukaiset taloudelliset edellytykset ja kyky kantaa tappioita.

Skenaarioiden luomiseen taulukossa 1 on käytetty seuraavia oletuksia:

Osake-CFD (pidetty päivänsisäisesti)		
Osakkeen avaushinta:	**P**	€230
Kaupan koko (per CFD):	**TS**	10
Vakuus-%:	**M**	20%
Vakuusvaatimus (€):	***MR = P x TS x M***	€460
Kaupan nimellisarvo (€):	***TN = MR/M***	€2,300

Taulukko 1

PITKÄ Tuottoskenaario	Päätöshinta (sis. spread)	Hinnan muutos	Voitto/tappio	LYHYT Tuottoskenaario	Päätöshinta (sis. spread)	Hinnan muutos	Voitto/tappio
Suotuisa	€233.45	1.5%	**€3.45**	**Suotuisa**	€226.55	-1.5%	**€3.45**
Kohtalainen	€231.15	0.5%	**€1.15**	**Kohtalainen**	€228.85	-0.5%	**€1.15**
Epäsuotuisa	€226.55	-1.5%	**-€3.45**	**Epäsuotuisa**	€233.45	1.5%	**-€3.45**
Stressi	€218.5	-5.0%	**-€11.5**	**Stressi**	€241.5	5.0%	**-€11.5**

Esitetyt luvut sisältävät kaikki itse tuotteen kustannukset. Jos joku muu on myynyt sinulle tämän tuotteen tai kolmas osapuoli neuvoo sinua tästä tuotteesta, nämä luvut eivät sisällä kustannuksia, jotka maksat heille. Luvut eivät ota huomioon henkilökohtaista verotilannettasi, joka voi myös vaikuttaa siihen, kuinka paljon saat takaisin.

Tulevaa markkinakehitystä ei voida tarkasti ennustaa. Esitetyt skenaariot ovat vain viitteellisiä joistakin mahdollisista lopputuloksista viimeaikaisten tuottojen perusteella. Todelliset tuotot voivat olla pienempiä.

Mitä tapahtuu, jos StoneX Europe Ltd ei kykene maksamaan?

Jos SEL ei kykene täyttämään taloudellisia velvoitteitaan sinua kohtaan, saatat menettää sijoituksesi arvon. SEL kuitenkin erottaa kaikki vähittäisasiakkaiden varat omista varoistaan CySEC:n asiakasvaroja koskevien sääntöjen mukaisesti. SEL osallistuu myös Kyproksen sijoittajien korvausrahastoon (ICF), joka kattaa hyväksyttävät sijoitukset €20,000:een asti henkilöä ja yritystä kohden. Katso https://www.cysec.gov.cy/en-GB/complaints/tae/

Mitkä ovat kustannukset?

Ennen kuin alat käydä kauppaa kohde-etuutena olevaa osaketta koskevilla CFD:illä, sinun tulisi perehtyä kaikkiin niihin liittyviin kustannuksiin ja maksuihin, joista olet vastuussa. Nämä maksut vähentävät nettovoittoa tai lisäävät mahdollisia tappioitasi.

Alla olevat taulukot osoittavat sijoituksestasi eri kustannustyyppien kattamiseksi otettavat määrät. Nämä määrät riippuvat siitä, kuinka paljon sijoitat, kuinka kauan pidät tuotetta ja kuinka hyvin tuote menestyy. Tässä esitetyt määrät ovat havainnollistuksia, jotka perustuvat esimerkkiin nimellissijoitusmäärästä €10,000 ja sijoituksesta poistumisesta (position sulkemisesta) samana päivänä.

Kustannukset ajan mittaan			**Positio pidetty yön yli**	
			LYHYT	**PITKÄ**
		Kokonaiskustannukset:	€11.76	€13.15
		Kustannusvaikutus:	0.118%	0.131%
Kertaluonteiset kustannukset aloituksen tai lopetuksen yhteydessä (Standard- ja Raw-tilit)				
			LYHYT	**PITKÄ**
Aloitus- ja lopetuskustannukset	**Markkinaspread**	Osto- ja myyntihinnan välistä erotusta kutsutaan spreadiksi. Tämä kustannus toteutuu joka kerta, kun avaat ja suljet kaupan. Osakkeita koskevien CFD:iden spread on markkinaspread, eli se vain heijastaa kohde-etuutena olevan markkinan spreadia.	€1.25	
			0.012%	
			LYHYT	**PITKÄ**
	Palkkio	Palkkiomaksu on kaupankäyntimaksu, joka vähennetään osakekaupan avaamisen ja sulkemisen yhteydessä. Se lasketaan prosenttiosuutena kaupan arvosta tai, yhdysvaltalaisten osakkeiden osalta, kiinteänä maksuna osaketta kohden. Käytetty kaava on: - Kanadalaiset ja yhdysvaltalaiset osakkeet: Määrä × senttiä yksikköä kohden (vähintään 10)- Muut markkinat: Määrä × hinta × % palkkio (vähintään 10)	€10.00	€10.00
			0.100%	0.100%
			LYHYT	**PITKÄ**
	Muunto perusvaluuttaan	Kaikki toteutuneet voitot ja tappiot, oikaisut, maksut ja kulut, jotka on määritetty toisessa valuutassa, muunnetaan automaattisesti tilisi perusvaluuttaan. Takaisin perusvaluuttaan tehtävät muunnot voivat poiketa noteeraamistamme hinnoista tai kursseista ajoittain enintään +/- 0.5%.		
Juoksevat kustannukset (Standard- ja Raw-tilit)			**LYHYT**	**PITKÄ**
Juoksevat kustannukset	**Yön yli -rahoitus**	Kun pidät positiota yön yli, joko maksat tai saat rullausmaksun. Nämä maksut vaihtelevat päivittäin ja ovat erilaiset pitkille ja lyhyille positioille. Yön yli -maksu lasketaan kaavalla:	0.51	€1.90
		Notional Value*underlying interest rate +/- 2.5%)/360	0.005%	0.019%
Satunnaiset kustannukset, jotka veloitetaan tietyin edellytyksin (Standard- ja Raw-tilit)				
Muut kustannukset	**Osinko-oikaisut**	Osake-CFD:illä käytäessä et saa osinkoja, koska et omista osaketta. Sen sijaan tehdään osinko-oikaisu, jolla tasataan hinnan lasku, joka tapahtuu yhtiön maksaessa osinkoja. Sulkemishetkellä ennen osingonirtoamispäivää pitkät positiot hyvitetään (osinko vähennettynä mahdollisilla veroilla) ja lyhyet positiot veloitetaan. Esimerkiksi jos €500:n hintainen osake maksaa €20:n osingon (kohde-etuuteen sovellettavien verojen vähentämisen jälkeen), se avautuu uudelleen hintaan €480. Pitkä positio saa €20:n hyvityksen, kun taas lyhyt positio saa €20:n veloituksen, mikä varmistaa, ettei voittoon tai tappioon kohdistu vaikutusta.		
	Erityiset lainakustannukset	Jos sinulla on lyhyt positio kohde-etuutena olevassa osakkeessa, jossa osakkeen lainaamisesta ulkoisilla markkinoilla aiheutuu lisäkuluja, heijastamme nämä kulut yön yli -veloituksena tilillesi. Nämä kulut vaihtelevat markkinaolosuhteiden ja kyseisen osakkeen niukkuuden mukaan. Kaikki tällaiset kulut näytetään selkeästi tiliotteillasi ja ne ovat näkyvissä tilihistoriassasi.		
	Toimettomuusmaksu	Jos kaupankäyntiä ei ole tai avoimia positioita ei ole 12 kuukauden tai pidemmän ajan, sinulta veloitetaan €15:n toimettomuusmaksu. Muiden kuin EUR-tilien toimettomuusmaksun osalta katso Kustannukset ja maksut -käytäntömme.		

Kuinka kauan minun tulisi pitää sijoitus ja voinko nostaa rahat aikaisemmin?

CFD:t on tarkoitettu lyhytaikaiseen kaupankäyntiin, joissakin tapauksissa päivänsisäiseen, eivätkä ne yleensä sovellu pitkäaikaisiin sijoituksiin. Suositeltua pitoaikaa, peruutusaikaa eikä siten peruutusmaksuja ole. Voit avata ja sulkea osakkeeseen liittyvän CFD:n milloin tahansa markkinatuntien aikana.

Miten voin tehdä valituksen?

Markkinaolosuhteet voivat johtaa siihen, että indeksiin liittyvä CFD-kauppasi suljetaan epäedullisempaan hintaan, mikä voi vaikuttaa merkittävästi siihen, kuinka paljon saat takaisin. Voimme sulkea avoimen CFD-sopimuksesi, jos et ylläpidä vaadittua vähimmäisvakuutta, jos olet velkaa SEL:lle tai jos rikot markkinasääntöjä. Tämä prosessi voi olla automatisoitu. Tämä tuote ei sisällä minkäänlaista suojaa tulevaa markkinakehitystä vastaan, joten voit menettää osan tai kaikki sijoituksestasi. Jos emme kykene maksamaan sinulle sitä, mitä olemme velkaa, voit menettää koko sijoituksesi. Voit kuitenkin hyötyä kuluttajansuojajärjestelmästä (katso kohta ”mitä tapahtuu, jos emme kykene maksamaan sinulle”). Edellä esitetty mittari ei ota tätä suojaa huomioon.

Muut olennaiset tiedot

Jos toimeksiannon antamisen ja sen toteuttamisen välillä on aikaviive, toimeksiantoasi ei ehkä toteuteta odottamallasi hinnalla. Varmista, että internet-signaalisi voimakkuus on riittävä ennen kaupankäyntiä.

Verkkosivustomme www.forex.com/ie Ehdot ja käytännöt -osio sisältää tärkeitä tietoja tilistäsi. Sinun tulisi varmistaa, että tunnet kaikki tiliisi sovellettavat ehdot ja käytännöt.

Markkinatietoesitteemme sisältävät lisätietoja kohde-etuutena olevaa osaketta koskevasta CFD-kaupankäynnistä. Ne löytyvät kaupankäyntialustalta.

Vähittäisasiakkaisiin sovelletaan vakuuden pakkosulkemissääntöä tilikohtaisesti. Tämä tarkoittaa, että kun tilin arvo laskee alle 50%:n alkuvakuusvaatimuksesta (joka maksettiin kaikkien avoimien CFD-positioiden avaamiseksi millä tahansa hetkellä), yksi tai useampi CFD-positio suljetaan. Voimme asettaa 50%:a korkeamman prosenttiosuuden.